

Bartoszyce, dnia 26.08.2024 r.

## **Zaproszenie do składania ofert**

„LOKUM” Sp. z o. o. w Bartoszycach ul. Jagiellończyka 9 działająca w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Młynarska 2 w Bartoszycach zaprasza do złożenia ofert na wykonanie zadania „Remont dachu z wymianą dachówki budynku mieszkalnego przy ul. Młynarska 2 w Bartoszycach”.

Budynek znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Bartoszyce.

Termin wykonania robót 29.11.2024 r.

Oferty należy złożyć w sekretariacie do dnia 03.09.2024 r. do godziny 10<sup>00</sup> w nieprzejrzystej, zaadresowanej kopercie, z dopiskiem „Remont dachu z wymianą dachówki budynku mieszkalnego przy ul. Młynarska 2 w Bartoszycach nie otwierać przed 03.09.2024 r. godz. 10<sup>00</sup>”.

Otwarcie ofert nastąpi dnia 03.09.2024 r. o godzinie 10<sup>15</sup>.

Informację o złożonych ofertach Zamawiający udostępni niezwłocznie po otwarciu ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Wymagane załączniki do oferty:

- oświadczenie kierownika budowy o przyjęciu obowiązków wraz z uprawnieniami,
- kosztorys uproszczony,
- polisa ubezpieczeniowa od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie niższą niż 100 000 PLN.

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu kosztorysów szczegółowych na wykonanie robót objętych ofertą przed datą podpisania umowy.

Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny i ich konsekwencje w treści oferty. Za podstawę dokonania poprawy przyjmuje się przedstawione w kosztorysie ofertowym ceny jednostkowe. W przypadku braków formalnych wezwie do uzupełnienia.

Przed złożeniem oferty Zamawiający zaleca przeprowadzenie oględzin i wizji lokalnej w celu uzyskania niezbędnych informacji do sporządzenia prawidłowej wyceny w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia

### **Kryterium oceny ofert:**

**Cena 100 %**

Warunki płatności:

Zamawiający dopuszcza możliwość faktur przejściowych.

Płatność nastąpi po wykonaniu i odbiorze końcowym robót przelewem na konto Wykonawcy w terminie 21 dni od daty złożenia faktury.

Osobami uprawnionymi do kontaktów z oferentami są Pani Urszula Wiszniewska tel. 89 762 52 36 (wew. 38) i Pani Patrycja Brudzyńska tel. 89 762 52 36 (wew. 34).