

Bartoszyce, dnia 09.09.2024 r.

Zaproszenie do składania ofert

1. Zamawiający:

„LOKUM” Sp. z o. o. w Bartoszycach ul. Jagiellończyka 9 działająca w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Traugutta 7-8 w Bartoszycach zaprasza do złożenia ofert na wykonanie zadania **„Remont instalacji elektrycznej (WLZ) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Traugutta 7-8 w Bartoszycach”**.

2. Miejsce i termin otwarcia ofert:

Oferty należy złożyć w sekretariacie do dnia 20.09.2024 r. do godziny 10⁰⁰, w nieprzejrzywej, zaadresowanej kopercie, z dopiskiem „Remont instalacji elektrycznej (WLZ) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Traugutta 7-8 w Bartoszycach nie otwierać przed 20.09.2024r. godz. 10⁰⁰”.

Otwarcie ofert nastąpi dnia 20.09.2024 r. o godzinie 10³⁰ w siedzibie „LOKUM” Sp. z o.o., ul. Jagiellończyka 9, 11-200 Bartoszyce.

3. Przedmiot zamówienia

Wykonanie robót elektrycznych w zakresie zaprojektowanej przebudowy instalacji elektrycznej.

4. Termin realizacji- 31.12.2024 r.

5. Warunki realizacji zamówienia

1) Warunki udziału w postępowaniu:

W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy:

- prowadzą działalność gospodarczą w zakresie objętym przedmiotem zamówienia;
- posiadają wymagane prawem uprawnienia do wykonywania ww. robót elektrycznych;
- posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia.

- Kierownik Budowy

- posiada polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie niższą niż 200 000 PLN oraz polisy ubezpieczenia wszystkich ryzyk budowy .

-Wykonawcy, którzy wykażą, że posiadają wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, tj. warunek ten zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że:

w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych

również wykonał co najmniej 2 usługi odpowiadającą swoim rodzajem usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia tj. modernizacja instalacji elektrycznej w budynkach mieszkalnych i mieszkalno-użytkowych, na kwotę min. 70 000,00 zł brutto- załącznik nr 3

6. Kryteria oceny ofert - Cena 100 %.

7. Rozliczenie nastąpi według ceny ryczałtowej.

Warunki płatności:

płatność nastąpi po wykonaniu i odbiorze końcowym robót przelewem na konto Wykonawcy w terminie 21 dni od daty złożenia faktury.

8. Przed złożeniem oferty Zamawiający zaleca przeprowadzenie oględzin i wizji lokalnej w celu uzyskania niezbędnych informacji do sporządzenia prawidłowej wyceny w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia.

Wymagane załączniki do oferty:

- oświadczenie kierownika budowy wraz z uprawnieniami
- kosztorys ofertowy,
- polisa ubezpieczeniowa od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie niższą niż 200 000 PLN.
- Załącznik nr 1 – formularz ofertowy;
- Załącznik nr 3 - Wykaz usług
- Załącznik nr 4 - Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia
- Załącznik nr 5 – klauzula RODO
- Załącznik nr 6 - Oświadczenie wykonawcy o nie podleganiu wykluczeniu

W przypadku braków formalnych Zamawiający wezwie do ich uzupełnienia.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zamawiający może w każdym czasie, przed udzieleniem niniejszego zamówienia publicznego, unieważnić przedmiotowe Zapytanie Ofertowe bez podania przyczyny.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo prowadzenia negocjacji z wybranym Wykonawcą.
3. Niniejsze Zapytanie Ofertowe nie stanowi przetargu w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego ani Ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający nie jest zobowiązany do wyboru jakiegokolwiek oferty, a złożenie oferty nie stanowi podstawy do wystąpienia z jakimkolwiek roszczeniem wobec Zamawiającego ze strony podmiotu, który złożył ofertę.

Osobą uprawnioną do kontaktów z oferentami jest Pani Urszula Wiszniewska tel. 89 762 52 36 (wew.38).

Wykaz załączników do zaproszenia

Załącznik nr 1 – formularz ofertowy;

Załącznik nr 2 – Projekt techniczny

Załącznik nr 3 - Wykaz usług

Załącznik nr 4 - Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia

Załącznik nr 5 – klauzula RODO

Załącznik nr 6 - Oświadczenie wykonawcy o nie podleganiu wykluczeniu;

Załącznik nr 7 - Wzór umowy

Załącznik nr 8 -Przedmiar robót